

 ПРОЕКТ

# **КУРАХІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**МАР′ЇНСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

# **РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Курахове

|  |
| --- |
| Про безоплатну передачу у власність гр. ХХХХ. земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: м. Курахове, вул. Урожайна, 33 |

Розглянувши заяву громадянки ХХХХХХ, яка зареєстрована за адресою: ХХХХХХ, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0998 га за кадастровим номером 1423310600:01:005:0216, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Курахове, вул. Урожайна, 33, який належить їй на підставі рішення Мар’їнського районного суду Донецької області від 15.11.2016 р № 237/3042/16-ц, Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.12.2016 р номер запису про право власності: 17887514, Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1109759814233 для подальшої передачі земельної ділянки у власність, із земель житлової та громадської забудови Курахівської міської територіальної громади, розроблену ТОВ «ВЕСТ ВІРТУ», враховуючи висновок постійної комісії з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, керуючись пунктами «а», «б» статті 12, статтею 40, частиною першою, пунктом «в» частини третьої статті 116, частинами першою, другою статті 118, пунктом «г» частини першої статті 121, частиною першою статті 122 Земельного кодексу України, статтями 19, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 5.2.15. Статуту Курахівської міської територіальної громади, Курахівська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. ХХХХХХ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Донецька область, Мар’їнський район, м.. Курахове, вул. Урожайна, 33.

 2. Передати безоплатно у власність гр. ХХХХХ, РНОКПП ХХХХХ, земельну ділянку за кадастровим номером 1423310600:01:005:0216 загальною площею 0,0998 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Донецька область м. Курахове, вул. Урожайна, 33, із земель житлової та громадської забудови, що вважаються землями комунальної власності Курахівської міської територіальної громади.

 3. Громадянці ХХХХХХ:

3.1. Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов’язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та природоохоронного законодавства, правил благоустрою та санітарного стану прилеглої території.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (БОРИЧЕВСЬКИЙ).

Міський голова Роман ПАДУН