**КУРАХІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**МАР′ЇНСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

# РІШЕННЯ

## від 15.09.2021 № \_\_VІІІ/19-30\_\_\_\_

## м. Курахове

## Про безоплатну передачу у власність гр. ХХХХХ.

земельної ділянки для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд

за адресою: м. Курахове, вул. Нахімова, 72

 Розглянувши заяву громадянина ХХХХХХ, який зареєстрований за адресою: м. ХХХХХХ, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0907 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: м. Курахове, вул. Нахімова, 72, із земель житлової та громадської забудови (запас) Курахівської міської ради, розроблену ФОП Бабашовим О.В. для передачі земельної ділянки у власність, враховуючи висновок постійної комісії з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, керуючись пунктами «а», «б» статті 12, статтями 38, 39, 40, 79-1, 81, пунктом «в» частини третьої статті 116, статтею 118, пунктом «г» частини першої статті 121, частиною першою статті 122, частиною другою статті 123, частиною третьою статті 134 Земельного кодексу України, статтями 19, 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 5.2.15. Статуту Курахівської міської територіальної громади, Курахівська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність гр. ХХХХХ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Курахівської міської територіальної громади по вул. Нахімова, 72 в м. Курахове Донецької області.

 2. Передати безоплатно у власність громадянину ХХХХХ, РНОКПП ХХХХХ, земельну ділянку за кадастровим номером 1423310600:01:007:0548 загальною площею 0,0907 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: м. Курахове, по вул. Нахімова, 72, із земель житлової та громадської забудови (запас), що вважаються землями комунальної власності Курахівської міської територіальної громади.

 3. Громадянину ХХХХХХ:

 3.1. Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

. 3.2. Виконувати обов’язки землевласника відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

 3.3.Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та природоохоронного законодавства, правил благоустрою та санітарного стану прилеглої території.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (БОРИЧЕВСЬКИЙ).

 Міський голова Роман ПАДУН