

# **КУРАХІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**МАР′ЇНСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

# **РІШЕННЯ**

від \_\_15.09.2021\_\_\_ № \_\_\_\_VІІІ/19-66\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Курахове

|  |
| --- |
| Про безоплатну передачу у власність гр. ХХХХХ. земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: с. Ганнівка, вул. Восточна, 36 |

Розглянувши заяву громадянина ХХХХХХ, який зареєстрований за адресою: с. ХХХХХХХ, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500 га за кадастровим номером 1423388500:03:000:0059, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Ганнівка, вул. Восточна, 36, який належить йому на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 01.09.2005 р, Витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.09.2005 р номер витягу: 8282879, Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 11910242 для подальшої передачі земельної ділянки у власність, із земель житлової та громадської забудови Курахівської міської територіальної громади, розроблену ФОП Бабашовим О.В., враховуючи висновок постійної комісії з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, керуючись пунктами «а», «б» статті 12, статтею 40, частиною першою, пунктом «в» частини третьої статті 116, частинами першою, другою статті 118, пунктом «г» частини першої статті 121, частиною першою статті 122 Земельного кодексу України, статтями 19, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 5.2.15. Статуту Курахівської міської територіальної громади, Курахівська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. ХХХХХХ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Ганнівка, вул. Восточна, 36 Донецької області.

 2. Передати безоплатно у власність гр. ХХХХХХ, РНОКПП ХХХХХ, земельну ділянку за кадастровим номером 1423388500:03:000:0059 загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Донецька область с. Ганнівка, вул. Восточна, 36, із земель житлової та громадської забудови, що вважаються землями комунальної власності Курахівської міської територіальної громади.

 3. Громадянину ХХХХХХ:

3.1. Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов’язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та природоохоронного законодавства, правил благоустрою та санітарного стану прилеглої території.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (БОРИЧЕВСЬКИЙ).

Міський голова Роман ПАДУН